



**GREBNER**  
INGENIEURE GMBH

## ST154/09

REFERENZBEISPIEL



## NEUBAU FREIWILLIGE FEUERWEHR, RÜSSELSHEIM-BAUSCHEIM

Der Neubau der Freiwilligen Feuerwehr Bauschheim wurde in der Brunnenstraße 87 an Stelle des Altbaus der Feuerwehr errichtet. Der Altbau wurde vollständig abgebrochen. Es handelt sich bei dem Neubau um einen zweigeschossigen Mehrzweckbau mit integrierter Fahrzeughalle.

Das Gebäude ist als Mauerwerksbau mit Stahlbetondecken konzipiert. Der Bereich Fahrzeughalle ist eine bereichsweise eingeschossige Stahlbetonskelettkonstruktion mit Ausmauerung. Die Halle wird durch 13,5 m weit gespannte Stahlbetonbinder mit Auskragung überdeckt.

Das gesamte Gebäude ist nicht unterkellert. Der zweigeschossige Bereich ist auf einer durchgehenden Bodenplatte gegründet und der Hallenbereich auf Streifenfundamenten. Die Bodenplatte im Hallenbereich ist für eine Belastung durch Fahrzeugbetrieb SLW30 ausgelegt. Eine Besonderheit ist die auf den horizontalen Stahlbeton-Dachdecken aufgeständerte Holzkonstruktion mit unterschiedlichen Dachneigungen. Hier ist auch eine Photovoltaikanlage installiert.

---

### Auftraggeber:

Stadt Rüsselsheim, Fachbereich Gebäudewirtschaft

---

### Planer:

Schoyerer Architekten BDA, Mainz

---

### Unsere Leistung:

Tragwerksplanung, LPH 1 - 6 und 8  
Wärmeschutznachweis

---

**Planung:** 2009 bis 2010

**Realisierung:** 2010 bis 2011

---

### Baukosten (KG 300 + 400):

ca. 1,25 Mio EUR netto

### Gesamtbaukosten:

ca. 1,75 Mio EUR netto

---

### Nutzfläche:

ca. 1.130 m<sup>2</sup>

---

### Brutto-Grundfläche:

ca. 1.280 m<sup>2</sup>

---

### Bruttorauminhalt:

ca. 6.048 m<sup>3</sup>

---